

**BILANZ zum 31. Dezember 2017**

Vergleichszeitraum: 01.01.16 - 31.12.16

AKTIVA

	<b>EUR</b>	<b>Vergleich</b>
<b>A. Anlagevermögen</b>		
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	1.598.788,02	1.666.425,02
2. technische Anlagen und Maschinen	34.515,00	0,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	19.424,00	16,00
III. Finanzanlagen		
3. Beteiligungen	6.225,00	0,00
5. Wertpapiere des Anlagevermögens	1,00	1,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	73.413,51	16.695,06
4. sonstige Vermögensgegenstände	68.425,73	2.633,76
IV. Kassenbestand, Guthaben b. Kreditinstituten, Postgiro	34.320,47	179,80
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>50,00</b>	<b>59,50</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>1.835.162,73</b>	<b>1.686.010,14</b>

**BILANZ zum 31. Dezember 2017**

Vergleichszeitraum: 01.01.16 - 31.12.16

PASSIVA

	<b>EUR</b>	<b>Vergleich</b>
<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Kapital		
Gezeichnetes Kapital	1.525.957,00	1.525.957,00
II. Kapitalrücklagen	102.940,00	102.940,00
III. Gewinnrücklagen		
1. gesetzliche Rücklagen	3.915,16	3.915,16
4. andere Gewinnrücklagen	23.669,16	23.669,16
IV. Gewinn- und Verlustvortrag	-492.077,10	-329.825,61
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-134.294,36	-162.251,49
<b>C. Rückstellungen</b>		
3. sonstige Rückstellungen	6.000,00	6.030,00
<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
8. sonstige Verbindlichkeiten	799.052,87	515.575,92
<b>Summe Passiva</b>	<b>1.835.162,73</b>	<b>1.686.010,14</b>

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG zum 31. Dezember 2017**

Vergleichszeitraum: 01.01.16 - 31.12.16

	<b>EUR</b>	<b>Vergleich</b>
1. Umsatzerlöse	47.662,57	4.993,00
2. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	15.030,00
3. Materialaufwand	-230,00	0,00
4. Personalaufwand	-19,03	-6.388,25
5. Abschreibungen	-73.493,10	-17.138,98
6. Andere betriebl. Aufwendungen		
6.1. Raumkosten	-25.713,31	-600,00
6.2. Versicherungen, Beiträge und Abgaben	-768,35	-1.132,69
6.3. Reparaturen und Instandhaltungen	-40.093,85	0,00
6.4. Fahrzeugkosten	-1.600,42	-13.599,52
6.5. Werbe- und Reisekosten	-368,91	-892,32
6.6. verschiedene betriebliche Kosten	-15.909,36	-122.183,02
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	-9.568,36	-7.454,85
8. Erträge aus anderen Wertpapieren u. Ausleihungen	0,00	50.000,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5.219,76	4.330,85
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-18.899,00	-6.244,50
<b>11. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>-133.781,36</b>	<b>-101.280,28</b>
12. Außerordentliche Aufwendungen	0,00	-60.833,21
<b>13. Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>-60.833,21</b>
<b>14. Sonstige Steuern</b>	<b>-513,00</b>	<b>-138,00</b>
<b>Verlust</b>	<b>134.294,36</b>	<b>162.251,49</b>